

# REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 26 SEPTEMBRE 2008

## ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance – Approbation de l'ordre du jour
2. Approbation du procès-verbal de la séance du 29.08.2008
3. Communications diverses
4. Droits de préemption
5. Rapport d'activités 2007 de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
6. Non renouvellement d'un temps partiel
7. Dissolution du SIVOM de la Basse-Zorn
8. Affectation de dépenses à la Section d'Investissement
9. Divers

\*\*\*\*\*

Sous la Présidence de Monsieur Pierre GROSS, Maire, et en présence de tous les Conseillers sauf Messieurs KREYENBIHLER Georges, JOACHIM Jean-Luc et JUNG Régis, absents excusés.

\*\*\*\*\*

### 1. OUVERTURE LA SEANCE – APPROBATION DE L'ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour est approuvé à l'unanimité. Monsieur Alain KREMSER, Directeur Général des Services, est désigné comme secrétaire de séance.

### 2. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 29.08.2008

Le procès verbal de la séance du 29 août 2008 est approuvé à l'unanimité.

### 3. COMMUNICATIONS DIVERSES

#### a) Communications du Maire

##### - Réunions

- 01.09.2008 Réunion du Bureau de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 01.09.2008 Réunion de la Commission services de proximité de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 03.09.2008 Réunion de la Commission développement de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 04.09.2008 Réunion de la Commission jeunesse et petite enfance
- 06.09.2008 Journée du Conseil Général du Bas-Rhin
- 08.09.2008 Réunion de la Commission aménagement de l'espace de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 10.09.2008 Réunion de la Commission du festival de la Basse-Zorn
- 12.09.2008 Journée des Maires à la Foire Européenne
- 13.09.2008 Journée du SMITOM Haguenau-Schweighouse

- 15.09.2008 Réunion du Conseil de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 16.09.2008 Visite de l'exposition sur la nappe phréatique à Hoerd
- 18.09.2008 Réunion de la Commission tourisme de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 19.09.2008 Réunion avec le SDIS pour le réaménagement du corps de garde
- 20.09.2008. Matinée de travail à l'école primaire
- 22.09.2008 Réunion du Bureau de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 22.09.2008 Réunion de l'Association Foncière de Geudertheim
- 23.09.2008 Réunion de l'Amicale des Maires
- 24.09.2008 Réunion de la Commission des travaux de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 25.09.2008 Réunion de la Commission développement de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn

Le Maire informe le conseil municipal que lors de l'ouverture des plis pour les travaux de la micro-zone d'activités de Geudertheim un coût inférieur de 30 à 35 % aux estimations a été constaté.

- Permis de construire

SCHWARZ Stéphane 34, rue du Gal de Gaulle 67170 GEUDERTHEIM	Serre horticole 34, rue du Gal de Gaulle	accordé le 25.09.2008
Communauté de Communes de la Basse-Zorn 67720 HOERDT	Micro-Zone d'activités lieu-dit Auf der Hardt	accordé le 23.09.2008

**b) Communications de Madame Michèle HEUSSNER, Adjointe au Maire**

- 01.09.2008 Préparation de la rentrée scolaire et de l'ouverture du périscolaire
- 02.09.2008 Préparation de la rentrée scolaire et de l'ouverture du périscolaire
- 04.09.2008 Réunion de la Commission jeunesse et petite enfance
- 05.09.2008 Réunion de la Commission d'information
- 06.09.2008 Journée portes ouvertes de l'ABAMA
- 10.09.2008 Réunion de la Commission d'information
- 13.09.2008 Réunion de la Commission d'information
- 16.09.2008 Réunion de la municipalité
- 18.09.2008 Réunion de la Commission d'information de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 20.09.2008 Matinée de travail à l'école primaire
- 20.09.2008 Représentation de la commune au repas téléthon de l'OSCLATH
- 22.09.2008 Réunion de la Commission d'information
- 25.09.2008 Réunion de la Commission jeunesse de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 26.09.2008 Participation à l'organisation de la journée « Portes Ouvertes » avec Monsieur Yves OHLMANN

**c) Communications de Monsieur Yves OHLMANN, Adjoint au Maire**

- 01.09.2008 Réunion relative à la journée « portes ouvertes » du 27.09.2008
- 02.09.2008 Réunion de la municipalité
- 03.09.2008 Réunion de préparation du téléthon à Hoerd
- 04.09.2008 Rendez-vous relatif à la Commission des bâtiments
- 04.09.2008 Réunion du bureau du comité des fêtes
- 09.09.2008 Réunion avec Madame LEGER, Directrice de l'école primaire
- 12.09.2008 Réunion de la Commission aménagement et fleurissement
- 15.09.2008 Rendez-vous relatif à la Commission des bâtiments
- 16.09.2008 Réunion de la municipalité
- 17.09.2008 Réunion du Comité des Fêtes

**d) Communications de Monsieur Michel URBAN, Adjoint au Maire**

- 04.09.2008 Réunion de la Commission jeunesse et petite enfance
- 10.09.2008 Rendez-vous avec Monsieur MARECHAL de Médiaplus Communications
- 11.09.2008 Rendez-vous avec Monsieur DE ALMEDIA de la société CDP
- 12.09.2008 Réunion de la Commission aménagement et fleurissement
- 15.09.2008 Réunion du Conseil de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 18.09.2008 Rendez-vous avec Monsieur TROME de la société Lacroix-Signalisations
- 19.09.2008 Réunion de la Commission aménagement et fleurissement
- 22.09.2008 Réunion de l'Association Foncière de Geudertheim
- 24.09.2008 Réunion de la Commission des travaux de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn

**e) Communications de Monsieur Patrick LUTZ, Adjoint au Maire**

- 01.09.2008 Réunion de la Commission déchetterie de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 15.09.2008 85<sup>ème</sup> anniversaire de Monsieur MARTINI Georges
- 15.09.2008 Réunion du Conseil de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 17.09.2008 Visite de l'exposition sur la nappe phréatique à Hoerd
- 22.09.2008 Réunion de l'Association Foncière de Geudertheim
- 23.09.2008 90<sup>ème</sup> anniversaire de Madame URBAN Marguerite

**f) Communications de Madame Marianne PETER, Ajointe au Maire**

- 01.09.2008 Réunion de la Commission services de proximité de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 02.09.2008 Réunion de la municipalité
- 04.09.2008 Réunion de la Commission jeunesse et petite enfance
- 04.09.2008 Rendez-vous pour l'organisation de la fête des aînés
- 12.09.2008 Réunion de la Commission aménagement et fleurissement
- 15.09.2008 85<sup>ème</sup> anniversaire de Monsieur MARTINI Georges
- 15.09.2008 Réunion du Conseil de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 16.09.2008 Réunion de la municipalité
- 19.09.2008 Réunion de la Commission aménagement et fleurissement
- 23.09.2008 90<sup>ème</sup> anniversaire de Madame URBAN Marguerite
- 24.09.2008 Réunion du Conseil d'Administration de la Grafenbourg
- 26.09.2008 4<sup>ème</sup> anniversaire de l'accueil de jour pour personnes âgées de Hochstett

#### **4. DROITS DE PREEMPTION**

Le Maire soumet au conseil municipal, conformément à la délibération du conseil municipal du 06.01.2005, les déclarations d'intention d'aliéner suivantes :

**- Maître Jean-Paul TRABAND, Notaire à WEYERSHEIM**

Section 41 lieu-dit Rue des Noyers parcelle n° 486/172 d'une contenance de 6,57 ares  
Section 12 lieu-dit Village maison n° 28,51 parcelle n° 26 d'une contenance de 0,86 are  
Section 12 lieu-dit Village maison n° 27,33 parcelle n° 26 d'une contenance de 1,70 ares

**- Maître Thierry PFISTER, Notaire à HOENHEIM**

Section 07 lieu-dit Village parcelle n° 19 d'une contenance de 6,69 ares  
Lot n° 10, 12, 16, 18, 19, 22, 23.

**- Maîtres Michel REEB et Liliane NICASTRO, Notaires Associés à BISCHHEIM**

Section 4 lieu-dit Rue de la Paix parcelle n°113/48 d'une contenance de 12,64 ares

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité de ne pas faire valoir son droit de préemption.

#### **5. RAPPORT D'ACTIVITES 2007 DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA BASSE-ZORN**

Le Maire présente au conseil municipal le rapport d'activités 2007 de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn.

Le conseil municipal, après en avoir pris connaissance, prend acte du rapport d'activités de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn qui ne suscite de sa part aucune réserve.

.

#### **6. NON RENOUVELLEMENT D'UN TEMPS PARTIEL**

Le Maire informe le conseil municipal que Madame Christine BILDSTEIN lui a fait part de son désir de ne plus reconduire son emploi à temps partiel et de travailler à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2008 à temps complet.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, autorise, à l'unanimité, Madame BILDSTEIN Christine à recouvrer son emploi à temps complet à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2008.

#### **7. DISSOLUTION DU SIVOM DE LA BASSE-ZORN**

Le Maire soumet au conseil municipal la proposition de reprise des résultats de clôture du budget principal du SIVOM de la Basse-Zorn comme suit :

Vu l'arrêté préfectoral du 10 mars 2008 portant dissolution du SIVOM de la Basse-Zorn ;  
Vu les résultats de clôture du budget principal du SIVOM de la Basse-Zorn ;

Il convient, suite à la dissolution du Syndicat intercommunal de la Basse-Zorn en date du 29 février 2008, de reprendre les résultats de clôture de cette collectivité selon la clé de répartition fixée par l'arrêté préfectoral du 10 mars 2008.

Concernant la Commune de Geudertheim cette reprise représente 16,98 % des résultats de clôture.

Le conseil municipal accepte le principe de reprendre les résultats suivants :

*Section d'investissement* : 10.350,81 €

*Section de fonctionnement* : -10.350,84 €

Les résultats de clôture 2008 de la commune seront modifiés afin de tenir compte de l'intégration du budget dissous.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité le principe de reprise des résultats du SIVOM de la Basse-Zorn tel que présenté par le Maire

## **8. AFFECTATION DE DEPENSES A LA SECTION D'INVESTISSEMENT**

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité, d'affecter à la section d'investissement du budget 2008 les dépenses suivantes :

	<b>Opération</b>	<b>Article</b>	<b>Montant</b>
Vitrine d'affichage	107	2128	367,05
Concassé	107	2128	188,92
Tableau émaillé vert	140	21312	208,10
Plinthes	140	21312	115,03
Plâtre + Mortier	140	21312	30,22
Restauration lavoir	117	2138	376,14

## **9. DIVERS**

### **- MAISON FORESTIERE**

Monsieur Noël ROTH demande au Maire si l'actuel occupant de la maison forestière Sandgrube s'acquitte d'un loyer auprès de la commune de Geudertheim. Il lui est répondu que l'occupant actuel a été placé dans les lieux par l'ONF alors titulaire d'une mise à disposition gratuite des locaux et que la commune n'a aucun lien juridique avec la personne en question. Contact a été pris avec l'ONF afin que l'office mette fin à cette situation engendrée par ses services et uniquement de son ressort.

### **- TOUR CYCLISTE UCVN**

Monsieur Patrick LUTZ informe le conseil municipal que l'UCVN, si elle organisait un tour cycliste autour de Geudertheim, désirerait conserver le bénéfice de la petite restauration et des buvettes mais serait prête à payer la location de la salle polyvalente.